



Buletinul Oficial al județului Sibiu

Apare la 1 și 15 a luni, sub îngrijirea serviciului administrativ.

Costul abonamentului anual al unui exemplar și al publicațiilor:

- Lei 1.200 anual pentru unitățile administrative comunale cu un buget ordinar de la 100.001 Lei până la 300.000 Lei.
- Lei 1.500 anual pentru unitățile administrative comunale cu un buget ordinar de la 300.001 Lei până la 500.000 Lei.
- Lei 2.000 anual pentru unitățile administrative comunale cu un buget ordinar de la 500.001 Lei până la 800.000 Lei.
- Lei 3.000 anual pentru unitățile administrative comunale cu un buget ordinar de la 800.001 Lei până la 1.000.000 Lei.

- 5. Lei 3.500 anual pentru unitățile administrative comunale cu un buget ordinar de la 1.000.001 Lei până la 2.000.000 Lei.
- 6. Lei 4.000 anual pentru unitățile administrative comunale cu un buget ordinar de peste 2.000.000 Lei.

Costul publicațiilor pentru particulari și instituții publice sau particulare: până la 30 cuvinte inclusiv cifre și semnături Lei 100, fiecare cuvânt sau cifră în plus câte 1 Leu. Regulele comunale se publică gratuit.

Costul unui exemplar din Buletin - Lei 30.

SUMAR:

PARTEA I.

Regale, Jurnale ale Consiliului de Miniștri,
Regulamente, Deciziuni

Publ. Pag.

10/1943. Tablou suplimentar definitiv de
funcționarii Pref. jud. Sibiu propuși
pentru înaintare pe anul 1943 . . . 338

PARTEA II.

Ordine circulare care reclamă dispozițiuni

Nr. Publ. Pag.

Lămuriri în legătură cu aplicarea
noilor legiuiri în Ardeal și Banat 338

PARTEA I.

DECRETE REGALE, JURNALE ALE CONSI-
LIULUI DE MINIȘTRI, REGULAMENTE,
DECIZIUNI.

PREFECTURA JUDEȚULUI SIBIU
Serviciul Administrativ

Sibiu, 25 Septembrie

Nr. 10.610/1943.

Tablou suplimentar definitiv

de funcționarii Prefecturii județului Sibiu, propuși la înaintare pe anul 1943 cu aplicarea dispozițiilor
legii Nr. 721 din 25 Septembrie 1942 și 442 din 9 Iulie 1943.

Nr. crt.	Numele și Pronumele	Gradul	Vechimea în grad	Gradul pentru care se propune	Observații
1	Teodorescu Leonida	subșef de birou cu 3 gradații	1 Aprilie 1937	șef de birou cu 1 gradație	

Președinte:

ss. PANTELIMON BRATU
delegat subprefect.

Membrii:

ss. Dr. I. BALINT, subdirector
ss. T. RAICA, subdirector

Secretar:

ss. ORAȘTEAN, șeful bir. pers.

PARTEA II.

ORDINE CIRCULARE, CARE RECLAMĂ
DISPOZIȚIUNI.

MINISTERUL JUSTIȚIEI
Direcțiunea Juridică

Lămuriri

în legătură cu aplicarea nouilor legiuri
în Ardeal și Banat

În Monitorul Oficial Nr. 142 din 22 Iunie 1943 s'a publicat legea pentru extinderea în provinciile de peste Carpați a legiurilor civile și comerciale ale Vechiului Regat, legiuri cari vin să înlocuiască, pe ziua de 15 Septembrie a. c., vechile legi ungurești care nu mai puteau fi tolerate după 25 de ani dela

Unire. E în aceasta un semn al grijei pe care o are Mareșalul Conducător pentru neamul celor din teritoriile foste maghiare și o dovadă că chiar în aceste vremuri aprige stă în fruntea de straje preocuparea pentru economia noastră nească.

Pe linia acestor preocupări, Ministerul Justiției găsește folositor să trimeată îndrumătorii frunțașilor satelor ardeleni și bănățeni, să le spună că ei la rândul lor să împărtășească acestor săteni și sătenișilor săi preocuparea pentru economia noastră nească.

Dăm mai jos câteva principalele moduri de aplicare aduse prin legea de extindere unor dispoziții care se interesează cu osebire pe locuitorii săi.

DOVADA INVOELILOR

Dovada invoelilor și contractelor nu mai poate face pentru orice sume prin intermediul martorilor. Numai invoelile și contractele pe care valoarea de 25.000 lei se pot dovedi și în fața martorilor.

Invoelile (contractele) se dovedesc numai prin înscrisuri.

Inscrisurile se pot face fie în fața notariului public (acte autentice), fie numai direct între părți, fără prezența notarului public (acte sub semnătură privată).

Actele făcute între părți (sub semnătură privată) trebuiesc scrise și semnate în atâtea exemplare câte părți sunt, făcându-se mențiunea în ele de numărul exemplarelor în care au fost întocmite.

Altfel, asemenea acte nu sunt valabile.

Se mai pot dovedi invoelile în cursul unui proces, cu mărturisirea celui care este îndatorat a da sau a face ceva, precum și cu jurământul acestuia.

DESPRE TESTAMENTE

Nu mai este valabil testamentul verbal făcut față de martori.

După legile actuale, el se poate face numai într'unul din următoarele moduri:

1. Prin act scris, scris și datat, scris în întregime, personal, de către testator (Testament olograf).

2. Prin act, scris fie de testator, fie de altcineva, însă semnat de el, pus într'un plic sigilat și predat notarului public cu arătarea că în plic se află testamentul aceluia care îl prezintă. (Testament mistic).

3. Prin act întocmit în fața notarului public care scrie actul după arătările testatorului. (Testament autentic). Acest testament poate fi folosit și de neștiutorii de carte.

Militarii care se găsesc pe front pot face testament după legile privitoare la măsurile excepționale în timp de război.

INZESTRAREA

Actul de înzestrare nu se mai face potrivit legilor de până acum, ci numai în fața notarului public, prin act autentic încheiat numai înainte sau în momentul încheierii căsătoriei.

La averea dată ca zestre nu se mai poate adăoga altă avere în timpul căsătoriei.

Ea nu poate fi înstrăinată și nici ipotecată decât cu autorizarea tribunalului și în anume cazuri prevăzute de lege.

DONAȚIUNI

Nu se mai poate dăruia avere imobilă decât prin acte scrise încheiate la notarul public.

Donațiunile făcute prin act sub semnătură privată sunt nule.

Numai dăruirea făcută de un părinte sau bunic unui fiu sau nepot sătean, se respectă chiar dacă nu s'a făcut potrivit legii, când înzestratul a murit în război lăsând copii și soție și când obiectul darului este un loc de casă sau pământ de cultură până la 5 ha., ori toate împreună.

DREPTUL DE MOȘTENIRE

Dreptul de moștenire va fi acel prevăzut în legea română. Numai moștenirea soțului rămas în viață, la bunurile ce au rămas după celălalt soț, rămâne așa cum e prevăzut de legea locală. Astfel, așa zisul drept vidual rămâne neatins de legea nouă.

IPOTECI

Contractele pentru înființarea ipotecii nu se mai pot face decât de notarul public. (Act autentic).

Altfel de acte nu se vor mai putea înscrive la cartea funciară.

PRESCRIȚIA

Dobândirea proprietății nemîșcătoare, fără acte, nu se mai poate face prin prescripția de 32, 40 sau 100 ani, ci numai prin 30 ani de stăpânire continuă, în care timp stăpânitorul s'a purtat față de semenii ca un adevărat proprietar.

Dacă stăpânitorul are bunul nemîșcător în temeiul unui act care nu întrunește toate condițiunile legale și dacă el a crezut că actul este bun, poate deveni proprietar printr'o stăpânire numai de 10 ani până la 20 ani, după cum adevăratul proprietar locuiește înlăuntrul sau în afara circumscripției Curții de apel în care se află nemîșcătorul.

Ospătarii și găzduitorii, pentru sumele datorate de clienții lor, precum și oamenii plătiți cu ziua pentru salariul lor, nu mai pot cere ce li se cuvine, dacă nu au reclamat în justiție în termen de 6 luni de zile de când trebuia să li se facă plata.

Negustorii, pentru plățile mărfurilor vândute și servitorii tocmiți cu anul pentru simbria lor, trebuie deasemenea să reclame în justiție înlăuntrul unui an de când aveau dreptul a cere sumele datorate.

Pentru pensiunile alimentare, chirile și arenzile nereclamate, prescripția este de 5 ani, iar pentru cererile de împlinirea restului de plăți la vânzări, de scăderea plății sau de stricarea vânzării, prescripția este de un an din ziua când s'a făcut contractul.

CE SE ÎNTÂMPLĂ CU ANUMITE ACTE ȘI FAPTE JURIDICE CU OCAZIA APLICĂRII NOUILOR LEGIURI

Cererea pentru a transforma în despărțenie separațiunea de pat și masă încuviințată în cazurile de divorț se poate face în termen de 6 luni dela data de 15 Septembrie 1943, dacă dela rămânerea definitivă a hotărârii de separațiune au trecut mai mult de 2 ani, iar dacă n'au trecut, dela împlinirea celor 2 ani

Tăgăduirea paternității copilului născut înainte de 15 Septembrie 1943 se va face potrivit legilor locale în vigoare la data nașterii lui.

Moștenirile deschise înainte de 15 Septembrie 1943 se vor lichida după legile locale, adică după legea care se aplică în locul unde s'a deschis moștenirea.

După 15 Septembrie 1943 nu se mai pot face desmoșteniri, deoarece acestea sunt oprite de codul civil român.

Donațiunile și testamentele făcute mai înainte de 15 Septembrie 1943 sunt supuse dispozițiilor din legile ce se aplicau în momentul când au fost făcute.

Prescripțiunile începute înainte de 15 Septembrie 1943 sunt cârmuite în ce privește natura, durata și efectele lor, de dispozițiunile legii vechi, sub care, adică, a început prescripția și numai în cazul când legea nouă prevede un termen mai scurt se va aplica acest termen.

Obligațiunea comercianților privitoare la ținerea registrelor prevăzute de noul cod comercial român intră în vigoare numai la 15 Septembrie 1944.

Toate acțiunile și cererile introduse înainte de 15 Septembrie 1943 vor fi judecate după legile în vigoare în momentul când au fost introduse, adică după legile locale și de către instanțele judecătorești având căderea să judece potrivit acelor legi.

Hotărârile pronunțate înainte de 15 Septembrie 1943 rămân supuse căilor de atac în termenelor prevăzute de legile sub care s'au pronunțat.

Perimarea — desființarea — acțiunilor opozițiilor, contestațiilor, apelurilor și în general a tuturor cererilor făcute înainte de 15 Septembrie 1943, care se găsesc în nelucrare sau suspendate la data de 15 Septembrie 1943, va avea loc în termen de 3 ani socotiți dela data când procesul a fost lăsat în părăsire.

Acestea sunt, pe scurt, cele mai interesante modificări introduse prin legea de unificare a legilor locale, cari trebuiau cunoscut neîntârziat de sătenii ardeleni și bănățeni pentru a le folosi la nevoie.

După cum în orașele de peste Carpați și în județele de jur împrejur — magistrații și avocații — s'au întrunit și au desbătut amănunțit toate problemele unificării, intelectualii satei — și în primul rând notarii și primarii — au avut să desăvârșească opera gândului înalt a însuflețit pe Conducător, explicând poporului că aceste legi le garantează mai trainic averile și că dreptatea ce se va împărți va fi în spiritul tradițiilor românești.

MINISTRUL JUSTIȚIEI:
IOAN C. MARINESCU

